

## ZMLUVA O DIELO Č. 93/2018/2

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)  
(ďalej v texte len „Zmluva“)

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.

#### **Obec Potônske Lúky**

Sídlo: Potônske Lúky 41, 930 52 Blahová  
IČO: 37842846  
DIČ: 2021700791  
Štatutárny zástupca: Ladislav Varga, starosta

(ďalej len “Objednávateľ”)

a

2.

#### **BALA, a.s.**

Sídlo: Veľká Budafa 66, 930 34 Holice  
IČO: 36 228 427  
DIČ: 2020196596  
IČ DPH: SK2020196596  
Zapísaný: Obchodný registre Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vl.č. 10074/T  
IBAN SK72 0200 0000 0026 7270 4253  
SK26 0200 0000 0012 7079 0756  
SK86 0900 0000 0001 9224 4404  
SK52 0900 0000 0050 6205 2319  
Štatutárny zástupca: Ing. Ladislav Németh – predseda predstavenstva

(ďalej len “Zhotoviteľ”)

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivu „Zmluvná strana“.

### Článok II. PREAMBULA

2.1 Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia, ktoré poskytuje na základe tejto Zmluvy (ďalej len „Projekt“) sú financované z vlastných zdrojov a z Environmentálneho fondu.

### Článok III.

## **PREDMET ZMLUVY**

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy je „**Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu**“. Predmet dodávky je špecifikovaný v Prílohe č. 1. tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“).
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve, a to najmä:
  - 3.2.1 podľa oceneného výkazu výmer;
  - 3.2.2 podľa časového harmonogramu.
- 3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Projektu potrebné, a že doklady a dokumenty ním poskytnuté k Projektu boli vyhotovené v súlade s riadnym sa oboznámením s Projektom a boli vyhotovené úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Projektu, resp. Diela vzniknúť.
- 3.4 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

### **Článok IV.**

#### **KVALITA PREDMETU ZMLUVY**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Dielo bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu používaniu.
- 4.2 Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, v súlade s výkazom výmer a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a technické požiadavky na použitie v zdravotníckom zariadení.
- 4.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v bode 3.2 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok.
- 4.4 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie realizácie kompletného Diela.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

**Článok V.**  
**CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

5.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:

Spolu bez DPH	78 413,75 EUR
DPH 20%	15 682,75 EUR

**Spolu** **94 096,50 EUR**

Slovom deväťdesiatštyritisícdeväťdesiatšesť EUR päťdesiat centov

**(ďalej len „cena za Dielo“)**

Ceny budú vyčíslené v eurách a zaokrúhlené na 2 desatinné miesta.

5.2 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe zdaniteľného plnenia.

5.3 Jednotlivé časti Ceny za Dielo sú určené v prílohách tejto Zmluvy. Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že prílohy určujúce Cenu za Dielo sú úplné a záväzné a k ich zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, a to výlučne postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

5.4 Vyššie uvedená Cena za Dielo zahrňuje všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, k vyskúšaniu a odovzdaniu Diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia, lávky a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poisťného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príťahlých používaných komunikáciách, odvozu stavebných odpadov, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu a pod.

5.5 Objednávateľ sa zaväzuje po dobu platnosti tejto Zmluvy včas zaplatiť Cenu za Dielo, resp. jej jednotlivé časti, ktorá je vypočítaná v súlade so Zmluvou.

5.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v Prílohe č.1 tejto Zmluvy.

5.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať cenu dodávok a prác mesačne. Poslednú faktúru vyhotoví po protokolárnom odovzdaní kompletného Diela, t. j. po odovzdaní poslednej časti Diela. Prílohou faktúr budú podrobné súpisy dodaných tovarov a vykonaných služieb za fakturované obdobie dokumentujúce plnenie Zhotoviteľa a odsúhlasené stavebným dozorom. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi dva originály príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.

- 5.8 Faktúra je splatná do 60 dní od ich doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
- 5.9 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Ďalej sa Zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
- a) číslo Zmluvy,
  - b) termín splatnosti faktúry,
  - c) forma úhrady,
  - d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
  - e) meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,
  - f) prílohou faktúry bude dodací list – súpis dodaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku počet jednotiek, celková cena
  - g) súpis vykonaných prác.

V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi podľa ods. 5.11 tohto článku Zmluvy.

- 5.10 Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchylné od výkazu výmer bez písomného príkazu Objednávateľa a dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí. Ak Zhotoviteľ vykoná práce bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchylné od výkazu výmer a dojednaných zmluvných podmienok na výzvu Objednávateľa ich Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, urobí tak Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.

## **Článok VI. ČAS PLNENIA**

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v časovom harmonograme, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný pri podpise Zmluvy. Tento harmonogram bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako Príloha č. 2 k tejto Zmluve. Nedodržanie harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.
- 6.2 Dodržiavanie termínov podľa bodu 6.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 6.3 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, útok), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by

Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práca je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa a zápisom v stavebnom denníku.

- 6.5 O primeranú dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu dokončenia Diela. Prerušenie výkonu Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu práce z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do päť dní, od kedy odpadli dôvody prerušenia.
- 6.6 V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodov vyššie uvedených nebude technicky možné Dielo, prípadne časť Diela dokončiť za dohodnutých podmienok v Zmluvnej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie Diela.
- 6.8 Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 6.9 Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hroziacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela.

## **Článok VII.**

### **MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY**

- 7.1 Miesto plnenia predmetu Zmluvy: Katastrálne územie obce Potônske Lúky.

## **Článok VIII.**

### **PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZMLUVNÉ POKUTY**

- 8.1 Práva a povinnosti Objednávateľa
  - a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne

Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.

- b) Plánované kontroly budú vykonávané minimálne jeden krát mesačne a pred plánovaným vystavením faktúry zo strany Zhotoviteľa. Kontroly organizuje stavebný dozor na základe výzvy niektorej Zmluvnej strany, alebo na základe časového plánu vopred dohodnutého Zmluvnými stranami.
- c) Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v čl. V bod 5.1.

## 8.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa

- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy;
- b) Zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela. Zhotoviteľ nesmie zmeniť subdodávateľa bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný najneskôr 5 pracovných dní, ktoré predchádzajú dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľ Zhotoviteľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné:
  - podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, ktorého sa týka návrh na zmenu,
  - navrhovaného subdodávateľa,
  - predmety subdodávok,
  - doklady preukazujúce, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu spĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“;
- c) Zhotoviteľ je povinný pred začatím Diela uzavrieť a udržiavať v platnosti po celú dobu vykonávania Diela poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo. Poistná zmluva, resp. jej overená fotokópia bude tvoriť neoddeliteľnú Prílohu č. 4 tejto Zmluvy;
- d) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia alebo ich zamestnanci a pracovníci dodržiavali zákaz fajčenia v celom priestore Objednávateľa;
- e) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia a ich zamestnanci alebo pracovníci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy;
- f) Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu v priestoroch Objednávateľa; likvidovať odpady v súlade s príslušnými právnymi predpismi;
- g) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zásady hygieny;

- h) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zákaz pohybu v priestoroch Objednávateľa podľa časového harmonogramu a prístupových trás;
- i) Zhotoviteľ je povinný najmenej tri dni vopred informovať Objednávateľa o tom, že vykonané práce budú zakryté a aby v prípade záujmu vykonal kontrolu týchto vykonaných prác, ktoré boli zakryté. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené;
- j) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Diela v rozsahu ustanovenom zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi;
- k) Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre svojich zamestnancov na pracovisku, kde práce vykonáva,
- l) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- m) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou;
- n) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou;
- o) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarimi určené zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva;
- p) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby sa jeho zamestnanci riadili predpismi v oblasti ochrany pred požiarimi vydanými Objednávateľom, najmä požiarinými poplachovými smernicami a požiariným evakuačným plánom;
- q) Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet Zmluvy jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a odovzdaním predmetu Zmluvy Objednávateľovi. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá práce Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný ukončené práce prevziať, ak

sa nevyskytli vady alebo nedorobky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. Ak má predmet Zmluvy vady alebo nedorobky, v preberacom protokole Zmluvné strany dohodnú, s prihliadnutím na charakter väd alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie, ak táto Zmluva neustanovuje inak.

r) Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.

8.3 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti uvedenej v bode 5.11 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi.

8.4 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.

8.5 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.

8.6 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

## Článok IX.

### STAVEBNÝ DOZOR A STAVEBNÝ DENNÍK

9.1 Objednávateľ poveril na Diela s označením „**Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu**“ vykonávaním funkcie stavebného dozoru Objednávateľ'a: Ing. Peter Hanesz

9.2 Stavebný dozor Objednávateľ'a bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.

9.3 Zhotoviteľ poveril vykonávaním funkcie hlavného stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie Diela v súlade so znením tejto Zmluvy: Árpád Benyák

9.4 Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľ'a musí byť na stavbe, resp. mieste výkonu Diela neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľ'a, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.

9.5 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon, vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa

vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a pokyny stavebného dozoru predložené stavebným dozorom pri preberaní staveniska, a to výhradne v slovenskom jazyku. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor, resp. poverenú osobu Objednávateľa.

- 9.6 Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, popr. Objednávateľa, údaje o začatí a ukončení práce či udalostí a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe Diela.

## **Článok X. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

- 10.1 Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po riadnom ukončení všetkých častí Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu.
- 10.2 Objednávateľ bude Dielo preberať po častiach podľa časového harmonogramu dokončenia jednotlivých častí. Zhotoviteľ bude informovať písomne alebo zápisom v stavebnom denníku Objednávateľa o pripravenosti časti Diela na jeho odovzdanie minimálne tri pracovné dni vopred. Následne si Zmluvné strany dohodnú presný termín odovzdania časti Diela.
- 10.3 Objednávateľ prevezme časť dokončeného Diela v súlade s touto Zmluvou podľa časového harmonogramu od Zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí časti Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný písomne poverenými zástupcami Zmluvných strán a stavebným dozorom. Písomné poverenia budú prílohou protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.3.1 Objednávateľ prevezme časť Diela len v prípade, že bude zhotovené podľa odovzdaných podkladov, výkazu výmer, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžilo k určenému účelu.
- 10.3.2 Pripravenosť Diela, resp. jeho časti, na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne. K oznámeniu Zhotoviteľ pripojí súpis dokumentácie podľa bodu 10.3.3 tohto článku Zmluvy.
- 10.3.3 Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť časti Diela najmä:
- a) Príslušnú kópiu časti Stavebného denníka,
  - b) Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela, pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení,
  - c) Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
  - d) Osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov,
  - e) Zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,
  - f) Doklad o spôsobe likvidácie odpadov,
  - g) Dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela nasledovne tlačené vyhotovenie a jedenkrát v CD/DVD formáte,

h) Fotodokumentácia realizácie stavby Diela.

10.3.4 Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 10.3.3, okrem dokladov uvedených v písm. a) , pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k prevzatiu. V danom prípade môže Objednávateľ odprieť prevzatie Diela.

10.3.5 Ak pri odovzdaní a prevzatí časti Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa príslušný časť Diela za riadne vykonanú a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo alebo jeho časť neprevziať.

10.4 Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania časti Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.

10.5 Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke (článok XI.) nie je odovzdaním Diela dotknutá.

10.6 V dohodnutej lehote sa zástupca Objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného Diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.

10.7 Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

10.8 Kompletné Dielo ako celok sa považuje za odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela. Pri tomto preberaní bude odovzdaný aj:

- a. Kompletný stavebný denník;
- b. Iné doklady v kompletnej verzii, pokiaľ boli pri čiastkových preberaniach odovzdané nekompletné, alebo je možné ich odovzdať až pri kompletnom odovzdaní Diela.

## **Článok XI.**

### **ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU**

11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenia predmetu Zmluvy budú poskytnuté v súlade s ustanovením článku III. a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.

11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy (Dielo), uvedený v článku III. tejto Zmluvy v súlade s výkazom výmer a slovenskými technickými normami alebo európskymi normami, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia a na stavebnú časť zhotoveného diela poskytuje záruku minimálne päť rokov, s výnimkou prác a materiálov, na ktoré bola subdodávateľmi poskytnutá dlhšia záručná doba.

11.3 Plnenie má vady ak:

- a) nie je dodané v dohodnutej kvalite,
- b) vykazuje nedostatky, t.j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.

11.3 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.

- 11.4 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení, maximálne do pätnástich pracovných dní, Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vadu do troch dní od jej oznámenia a odstrániť ju najneskôr do 5 dní odo dňa jej oznámenia, ak sa s Objednávateľom nedohodne inak podľa tohto bodu alebo bodu 11.6 tejto Zmluvy. V prípade závažnej reklamácie ktorej riešenie si vyžaduje viac času Zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi faxom alebo e-mailom a zároveň doplní do 3 pracovných dní doporučenou listovou zásielkou, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie faxom alebo e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania faxu alebo e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.
- 11.5 Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách predmetu Zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 dní odo dňa jeho doručenia. Za tým účelom sa Zmluvné strany zaväzujú vykonať obhliadku reklamovanej vady a o vykonanej obhliadke spísať písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, v ktorom dohodnú aj termín začatia a ukončenia odstraňovania reklamovaných vád. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy oznámené mu Objednávateľom, a to v termíne stanovenom v protokole z obhliadky reklamovanej vady. Za tým účelom je Objednávateľ povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup do priestorov Objednávateľa.
- 11.6 Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni po dni odovzdania kompletného Diela bez vád, t. j. dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela, resp. dňom podpisu posledného protokolu o odstránení vád a nedostatkov, ktoré boli zistené pri preberaní Diela, resp. jeho častí. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vád doručením reklamácie.
- 11.7 Vady diela, uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 11.8 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
- 11.9 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 11.10 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 11.11 Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, vzájomne odsúhlasené, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
- 11.12 Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených vád v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov

a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.

- 11.13 Záručná lehota na reklamovanú časť Diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady oboma Zmluvnými stranami.
- 11.14 Pred uplynutím záručnej doby bude na základe výzvy Zhotoviteľa za prítomnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie garančnej prevádzky a zistení, či boli odstránené doteraz reklamované vady. Konanie zvolá ktorákoľvek zo Zmluvných strán v poslednom mesiaci pred uplynutím lehoty záručnej doby.
- 11.15 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.

## **Článok XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 12.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.
- 12.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

## **Článok XIII. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKOV**

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
- 13.1.1 Za nedodržanie termínu dokončenia Diela, resp. jeho časti zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- 13.1.2 Za nedodržanie časových míľnikov zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- 13.1.3 Za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných vád v záručnej dobe sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby ich skutočného odstránenia.
- 13.1.4 Za nezačatie realizácie stavebných prác alebo opráv (vrátane záručných) v termíne podľa harmonogramu prác zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- 13.1.5 V prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom, v prípade zistenia porušenia zákazu fajčiť v Objektoch Objednávateľa,

podľa bodu 8.2 písmeno d) a e) tejto Zmluvy, u pracovníkov Zhotoviteľa, zmluvnú pokutu vo výške 200,00€ za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie. Týmto nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.

13.1.6 V prípade porušenia inej povinnosti podľa tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 100,00€ za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.

13.1.7 V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcej sa zmeny subdodávateľov alebo bodu 8.2.c) a bodu 8.2. d) sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:

- odstúpiť od Zmluvy
- má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1% z hodnoty diela za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).

13.2 Jednotlivé zmluvné pokuty uvedené v tomto článku Zmluvy alebo v iných ustanoveniach tejto Zmluvy sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia písomného uplatnenia si zmluvnej pokuty Objednávateľom, pokiaľ jednotlivé ustanovenia Zmluvy neustanovujú inak.

13.3 Odstúpenie od Zmluvy neznamena zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.

13.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.

#### **Článok XIV.**

#### **ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA**

14.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, alebo faxom (e-mailom), ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy a na nižšie uvedené zodpovedné osoby:

za Zhotoviteľa:

a) pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí: Ing. Nagy Juraj

za Objednávateľa:

a) pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:

titul, meno a priezvisko, funkcia : Ladislav Varga, starosta

Tel: 031 / 558 71 81

Email: obec@potonske-luky.sk

14.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej Zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.

14.3 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej

platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

- 14.4 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškani s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 14.5 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 14.6 Táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Poskytovateľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto Zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto Zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto Zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.
- 14.7 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s dodávanými tovarmi, službami a prácami oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 14.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje personálne kapacity pre zhotovenie diela, v takomto prípade zamestná osoby dlhodobo nezamestnané evidované príslušným Úradom práce v mieste zhotovenia diela ( obec, okres, VÚC). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t. j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimopracovného pomeru atď.

## **Článok XV.**

### **TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU**

- 15.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 15.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 15.8 tohto článku Zmluvy.
- 15.3 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
- 15.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy považuje najmä:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a EÚ v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán,;
  - b) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;

- c) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
- d) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
- e) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
- f) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu podľa Prílohy č. 2 k tejto Zmluve zmysle bodu 6.1 Zmluvy o viac ako 7 dní,
- g) porušenie bodu 8.2. c) Zmluvy,
- h) iné podstatné porušenie podľa textu Zmluvy

15.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.

15.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.

15.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.

15.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:

- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
- b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté Objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
- c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. V. tejto Zmluvy.

## **Článok XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

16.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a EÚ.

16.2 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy

- a) Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu Zmluvy a ceny predmetu Zmluvy - ocenený výkaz výmer

- b) Príloha č. 2 – Časový harmonogram
- c) Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov
- d) Príloha č. 4 – Kópia poistnej zmluvy

16.3 Zmluva je vyhotovená v siedmych rovnopisoch, z toho päť obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.

16.4 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

16.5 Táto zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k podpisu zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu a zverejnením Zmluvy v zmysle zákona. V prípade, že zmluva o poskytnutí podpory nebude uzavretá, má Objednávateľ právo od plnenia zmluvy odstúpiť, pričom toto jednostranné odstúpenie nezakladá žiadne právo Zhotoviteľovi na plnenie nákladov spojených s týmto verejným obstarávaním.

16.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

V Potônskych Lúkach , dňa 23.08.2018

V Šamoríne, dňa 23.08.2018

.....  
Ladislav Varga  
starosta obce

Objednávateľ

.....  
Ing. Ladislav Németh  
predseda predstavenstva

Zhotoviteľ

- Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu Zmluvy a ceny predmetu Zmluvy - ocenený výkaz výmer
- Príloha č. 2 – Časový harmonogram
- Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov
- Príloha č. 4 – Poistná zmluva

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	<b>Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu</b>	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Potônske Lúky
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Obec Potônske Lúky		
Projektant	NV Project s.r.o. , Ing . Árpád Varga		
Zhotoviteľ	BALA, a.s.		
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
	13. 8. 2018		CPA

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	<b>HSV</b> Dodávky 22 780,58	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 19 296,60	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	<b>PSV</b> Dodávky 28 179,29	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 8 157,28	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	<b>"M"</b> Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	<b>ZRN (r. 1-6)</b> 78 413,75	12	<b>DN (r. 8-11)</b>	19	<b>VRN (r. 13-18)</b> 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

<b>Projektant</b>		<b>D</b>	<b>Celkové náklady</b>
		23	Súčet 7, 12, 19-22 78 413,75
Dátum a podpis	Pečiatka	24	DPH 20,00 % z 78 413,75 15 682,75
<b>Objednávateľ</b>		25	<b>Cena s DPH (r. 23-24) 94 096,50</b>
		<b>E</b>	<b>Prípochty a odpočty</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	26	Dodávky objednávateľa 0,00
<b>Zhotoviteľ</b>		27	Kízavá doložka 0,00
		28	Zvýhodnenie 0,00
Dátum a podpis	Pečiatka		

## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu

Objednávateľ: Obec Potônske Lúky

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Miesto: Potônske Lúky

Spracoval:

Dátum: 13. 8. 2018

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
814010001	Stavebná časť	78 413,75	15 682,75	94 096,50
<b>Celkom</b>		<b>78 413,75</b>	<b>15 682,75</b>	<b>94 096,50</b>

# ROZPOČET

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: Obec Potônske Lúky

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Miesto: Potônske Lúky

Spracoval:

Dátum: 13. 8. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

**HSV Práce a dodávky HSV 42 077,18**

**1 Zemné práce 1 511,74**

1	113107132	Odstránenie podkladu alebo krytu do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm 0,500 t	m2	35,462	31,90	1 131,24
2	113107212	Odstránenie podkladu alebo krytu nad 200 m2 z kameniva ťaženého, hr. vrstvy 100 do 200 mm 0,240t	m2	35,462	2,55	90,43
3	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	7,338	36,33	266,59
4	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	7,338	3,20	23,48

**3 Zvislé a kompletne konštrukcie 697,85**

5	310239211	Zamurovanie otvoru s plochou do 4m2 v murive nadzákladného tehliami	m3	3,150	189,88	598,12
6	349231821	Primurovka ostenia z tehál nad 150 do 300 mm	m2	1,560	63,93	99,73

**5 Komunikácie 1 554,65**

7	564251111	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením po zhutnení hr.150 mm	m2	35,462	3,99	141,49
8	582126115	Kryt cementobetónový vystužený hr. 150 mm	m2	35,462	39,85	1 413,16

**6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 29 738,03**

9	612425921	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného hladká	m2	60,780	24,99	1 518,89
10	622464232	Vonkajšia omietka stien BAUMIT tenkovrstvová silikónová základ a škrabaná 2 mm	m2	326,949	13,33	4 358,23
11	622465112	Vonkajšia omietka stien zo zmesi Terranova, Terra-Marmolit mramorové zrná, strednozrná	m2	56,500	22,95	1 296,68
12	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	383,449	7,55	2 895,04
13	625251120	Kontaktný zatepľovací systém hr. 180 mm Baunit - NOBASIL TF 175kg/m3 - do výšky 60 cm+ steny podľa PD PO	m2	107,609	68,25	7 344,31
14	625251121	Kontaktný zatepľovací systém hr.30 mm Baunit - NOBASIL TF 175kg/m3 + steny podľa PD PO	m2	19,140	34,42	658,80
15	625251530	Kontaktný zatepľovací systém hr. 180 mm BAUMIT - štandardné riešenie (biely EPS-70F), skrutkovacie kotvy	m2	128,486	38,47	4 942,86
16	625251531	Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm BAUMIT - štandardné riešenie (biely EPS-70F), skrutkovacie kotvy	m2	40,800	27,66	1 128,53
17	625252305	Zatepľovací systém Styrodur hr. 30 mm ostenia okien a dverí bez povrchovej tenkovrstvej omietky	m2	30,914	36,13	1 116,92
18	6252524201	Zatepľovací systém XPS bez povrchovej tenkovrstvej omietky hr. 120 mm	m2	64,412	36,55	2 354,26
19	629994008	Začist'ovacia parapetná lišta k zatepľovaniu stien - pod parapetom	m	62,150	6,47	402,11

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
20	648991113	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	62,150	5,19	322,56
21	6119A0202	Parapeta vnútorná komôrková plastová š.250 mm	m	63,390	19,76	1 252,59
22	6119A0206	Parapeta vnútorná koncovka plastová	par	45,000	3,25	146,25

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 8 574,91**

23	938902122	Čistenie fasády tlakovou vodou	m2	218,459	7,79	1 701,80
24	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	345,325	1,56	538,71
25	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene -1031	m2	690,650	2,42	1 671,37
26	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	345,325	1,04	359,14
27	953945102	BAUMIT Soklový profil SL 16 (hliníkový)	m	73,375	6,87	504,09
28	953945111	BAUMIT Rohová lišta hliníková	m	56,000	2,49	139,44
29	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.okenného krídla do 1,5 m2	ks	18,000	0,44	7,92
30	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.okenného krídla nad 1,5 m2	ks	28,000	0,75	21,00
31	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.dverného krídla nad 2 m2	ks	5,000	1,14	5,70
32	968062354	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2 -0,082 t	m2	0,810	14,99	12,14
33	968062355	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2 -0,063 t	m2	20,250	9,01	182,45
34	968062356	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2 -0,054 t	m2	100,170	6,49	650,10
35	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní -0,082 t	m2	18,760	35,80	671,61
36	978037888	Demontáž parapetov	m	63,900	2,73	174,45
37	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	23,900	11,79	281,78
38	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	478,000	0,38	181,64
39	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	15,610	41,86	653,43
40	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02 ), ostatné	t	8,290	98,69	818,14

**PSV Práce a dodávky PSV 36 336,57**

**764 Konštrukcie klampiarske 821,66**

42	764454203	Odpadové rúry z pozinkovaného Pz plechu kruhové s priemerom 120 mm	m	38,000	19,68	747,84
43	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm 0,00285t	m	38,000	1,55	58,90
44	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	8,067	1,85	14,92

**767 Konštrukcie doplnkové kovové 35 514,91**

45	7676311221	Montáž okna plastového jednodielneho so zasklením šírky 900 mm x výšky 900 mm-O6	ks	1,000	55,91	55,91
46	6114103400	Plastové okno s izolačným trojsklom pevné výšky/šírky 900/900 mm-O6	ks	1,000	103,21	103,21
47	767631124	Montáž okna plastového jednodielneho s izolačným trojsklom šírky 900 mm x výšky 1200 mm-O1	ks	10,000	65,23	652,30

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
48	6114113400	Plastové okno jednokridlové s izolačným trojsklom otvárávo-sklopné výšky/šírky 1200/900 mm	ks	10,000	199,49	1 994,90
49	767631126	Montáž okna plastového jednodielneho so zasklením šírky 900 mm x výšky 1500mm - O5	ks	7,000	74,57	521,99
50	61141164001	Plastové okno jednokridlové s izolačným trojsklom otvárávo-sklopné výšky/šírky 1500/900 mm-O5	ks	7,000	222,61	1 558,27
51	767631156	Montáž okna plastového jednodielneho s izolačným trojsklom šírky 1250 mm x výšky 2100 mm-O4	ks	1,000	104,08	104,08
52	61141170001	Plastové okno jednokridlové s izolačným trojsklom otvárávo-sklopné výšky/šírky 2100/1250 mm-O4	ks	1,000	330,12	330,12
53	767631325	Montáž okna plastového dvojdielneho so zasklením šírky 1500 mm x výšky 2100 mm-O2	ks	7,000	111,85	782,95
54	61141220001	Plastové okno dvojdielné s izolačným trosklom otvárávé, otvárávo-sklopné výšky/šírky 2100/1500 mm-O2	ks	7,000	568,74	3 981,18
55	767631334	Montáž okna plastového dvojdielneho so zasklením šírky 1800 mm x výšky 2100 mm-O3	ks	19,000	121,17	2 302,23
56	6114121800	Plastové okno dvojkrídlové s izolačným trojsklom otvárávé, otvárávo-sklopné výšky/šírky 2100/1800 mm - O3	ks	19,000	758,65	14 414,35
57	7676313351	Montáž vchodových dverí plastových s izolačným trosklom 2340x3000 mm-D1	ks	1,000	344,98	344,98
58	6114123500	Plastové vchodové dvere dvojkrídlové s izolačným trojsklom výšky/šírky 3000/2340 mm-D1	ks	1,000	1 792,09	1 792,09
59	7676313352	Montáž vchodových dverí plastových s izolačným trosklom šírky/výšky 1140x3000 mm-D2	ks	1,000	153,74	153,74
60	61141235001	Plastové vchodové dvere jednokridlové s izolačným trojsklom výšky/šírky 3000/1140 mm-D2	ks	1,000	905,71	905,71
61	7676313353	Montáž vchodových dverí plastových šírky/výšky 900x2150 mm-D3	ks	1,000	94,76	94,76
62	61141235001	Plastové vchodové dvere jednokridlové výšky/šírky 2150/900 mm-D3	ks	1,000	740,21	740,21
63	7676313354	Montáž vchodových dverí plastových plných šírky/výšky 1250x2200 mm-D4	ks	1,000	107,20	107,20
64	61141235001	Plastové vchodové dvere jednokridlové plné výšky/šírky 2200/1250 mm-D4	ks	1,000	822,99	822,99
65	7676313352	Montáž vchodových dverí dvojkrídlových plastových plných šírky/výšky 1650x2200 mm-D5	ks	1,000	119,63	119,63
66	6114123500	Plastové vchodové dvere dvojkrídlové plné výšky/šírky 2200/1650 mm-D5	ks	1,000	1 190,84	1 190,84
67	76765	D+M parapetov vonkajších - K1-K6, rozvinutá šírka 430 mm	m	64,850	32,76	2 124,49
68	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	351,981	0,90	316,78

**Celkom**

**78 413,75**

# HARMONOGRAM

Objednávateľ: Obec Potônske Lúky  
 Zhotoviteľ: BALA, a.s.  
 Miesto: Potônske Lúky  
 Dátum: 13.8.2018  
 Doba realizácie: 92 kalendárnych dní

Popis	Mesiac	1																														2																														3																														
	Týždeň	1. T					2. T					3. T					4. T					5. T					6. T					7. T					8. T					9. T					10. T					11. T					12. T					13. T																														
	Deň	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	<b>Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu</b>																																																																																											
Práce a dodávky HSV																																																																																												
Zemné práce																																																																																												
Zvislé a kompletne konštrukcie																																																																																												
Komunikácie																																																																																												
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie																																																																																												
Ostatné konštrukcie a práce-búranie																																																																																												
Práce a dodávky PSV																																																																																												
Konštrukcie klampiarske																																																																																												
Konštrukcie doplnkové kovové																																																																																												

Príloha č. 3

## Podiel plnenia zo zmluvy zabezpečené subdodávateľom

**Predmet zákazky:** „Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu“

Obchodné meno uchádzača: **BALA, a.s.**

Sídlo uchádzača: **Veľká Budafa 66, 930 34 Holice**

Adresa uchádzača: **Bratislavská cesta 1941, 931 01 Šamorín**

Štatutárny zástupca uchádzača: **Ing. Ladislav Németh**

P.Č.	Obchodné meno subdodávateľa	Adresa a sídlo subdodávateľa, IČO	Popis prác vykonávaných subdodávateľom (odkaz na stavebný objekt, jeho časť, prípadne položky)	Finančné vyjadrenie plnenia subdodávky	Percentuálne vyjadrenie plnenia subdodávky
1.	-----				

Podiel prác zabezpečený v subdodávke celkom: .....0,00 %

V Šamoríne, 23.08.2018

Ing. Ladislav Németh  
predseda predstavenstva

# Poistná zmluva č. 8003035472

**ČSOB Poistovňa, a.s.**, Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava, Slovenská republika  
Zapísaná v OR OS Bratislava I., odd. Sa, vl. č. 444/B  
IČO: 31 325 416

Poštová adresa: P. O. Box 20, 820 09 Bratislava 29

Tel.: 02/ 48248 200 Fax: 02/ 43330 605

zastúpený: Eduardom Tomekom, manažérom podnikateľských rizík  
(ďalej len „poistovateľ“)

a

**BALA, a.s.**, Veľká Budafa 66, 930 34 Holice

Zapísaná v OR OS Trnava,

vložka číslo 10074/T, Oddiel: Sa

IČO: 36228427

Tel.: 031/ 562 3141

Bankové spojenie: VÚB, a.s. Šamorín

Číslo účtu: 1270790756/0200

zastúpený: Ing. Ladislavom Némethom, predsedom predstavenstva  
(ďalej len „poistník“)

**Osoba oprávnená konať v mene poistníka:**

Ing. Ladislav Németh

Rodné číslo:

adresa trvalého alebo iného pobytu: |

štátna príslušnosť: SR

druh a číslo dokladu totožnosti:

uzavreli

podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „OZ“) túto poistnú zmluvu (ďalej len „zmluva“), ktorá spolu so Všeobecnými poistnými podmienkami poistovateľa [Všeobecná časť (ďalej len „VPP 07/2008“), Osobitná časť - Poistenie zodpovednosti za škody fyzických a právnických osôb (ďalej len „ZOD 07/2008“)], tvoria neoddeliteľný celok.

1. **Účinnosť poistenia:** od 01.03.2011 00:00 hod. na dobu neurčitú. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.03.2011.
2. Dojednáva sa poistenie: Poistenie zodpovednosti za škodu
3. Poistné sumy stanovuje poistník.
4. Správcom tejto zmluvy je Eduard Tomek, tel. č. 037/ 7410226.
5. Sprostredkovateľ poistenia: JCMK Capital Solutions, a.s, tel. č. 037/ 6518 989. Výlučne sprostredkovateľ poistenia je oprávnený prijímať zmluvne záväzné oznámenia, prehlásenia a rozhodnutia zmluvných strán.
6. Poisteným sa pre účely tejto zmluvy rozumie poistník.

# Článok I. Rozsah poistenia

## 1. Poistenie zodpovednosti za škodu

Poistné podmienky: VPP 07/2008 a ZOD 07/2008.

Rozsah poistného krytia na riziko:

- A. Poisťuje sa zodpovednosť za škodu spôsobenú činnosťou poisteného alebo vzťahom k poistenému uvedeným v zmluve, zhodnou s predmetom činnosti zapísaným v obchodnom registri OS TT, odd. Sa vl.č. 10074/T ku dňu 04.03.2011, výpis z ktorého tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou

na poistnú sumu 200 000,00 Eur, ktorá je limitom plnenia na jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú v dohodnutom poistnom období. To platí i pre súčet všetkých poistných plnení z jednej sériovej poistnej udalosti. Sériová poistná udalosť je viac spolu súvisiacich poistných udalostí, ktoré vyplývajú priamo alebo nepriamo z rovnakej príčiny.

Pri tomto druhu poistenia sa dojednáva **spoluúčasť vo výške 165,97 Eur.**

Na poistnom plnení zo sériovej poistnej udalosti sa poistník podieľa len jednou spoluúčasťou bez ohľadu na počet poistných udalostí v sérii.

AA. Poistenie dojednané v písm. A. tohto bodu sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škody spôsobené:

- na veciach, ktoré nie sú vo vlastníctve poisteného, boli však poistenému zapožičané alebo ich užíva z iného dôvodu alebo ich má oprávnenie u seba,
- na veciach, ktoré poistník dodal inému, alebo ktoré poistník prevzal za účelom vykonania objednanej činnosti alebo na ktorých poistník vykonával objednanú činnosť (napr. oprava, spracovanie, predaj, uskladnenie, úschova, úprava, poskytnutie odbornej pomoci).

Poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škody spôsobené odcudzením uvedených vecí iba ak veci boli zabezpečené v súlade so spôsobmi zabezpečenia pre prípad odcudzenia predpísanými pre dojednanú výšku poistnej sumy, ktoré sú uvedené v prílohe č. 2 tejto zmluvy a sú jej nedeliteľnou súčasťou. Plnenie poisťovateľa je obmedzené poistnou sumou zodpovedajúcou spôsobu zabezpečenia v čase poistnej udalosti podľa prílohy „Spôsoby zabezpečenia pre prípad odcudzenia predpísané pre dojednanú výšku poistnej sumy“.

AAA. Poistenie dojednané v písm. A. tohto bodu sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu vzniknutú oprávnenými regresnými nárokmi Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní za zdravotnú starostlivosť poskytnutú tretím osobám alebo zamestnancom poisteného v dôsledku nedbanlivostného protiprávneho konania poisteného vrátane regresných nárokov z dôvodu pracovného úrazu alebo choroby z povolania.

Na rozdiel od čl. 4 písm. q) ZOD 07/2008 sa poistenie dojednané v písm. A. tohto bodu zmluvy vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu spôsobenú vykonávaním stavebno-montážnych činností poistníkom.

Poistenie v tomto bode zmluvy sa dojednáva s územnou platnosťou Slovenská republika.

**Limity poistného plnenia:**

V rámci poistnej sumy, uvedenej v písm. A. tohto bodu, sa pre poistenie podľa písm. AA. dojednáva ročný limit plnenia vo výške 66 387,84 Eur na jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú v dohodnutom poistnom období.

V rámci poistnej sumy, uvedenej v písm. A. tohto bodu, sa pre poistenie podľa písm. AAA. dojednáva ročný limit plnenia vo výške 66 387,84 Eur na jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú v dohodnutom poistnom období.

## Článok II. Hlásenie škodovej udalosti

Poistník je povinný vznik škodovej udalosti nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade s VPP 07/2008 na ktorúkoľvek z nižšie uvedených adries:

Ústredie	Regionálne centrum	Sprostredkovateľ
ČSOB Poisťovňa, a.s. Call centrum likvidácie 0850 311 312 (T-Com) 0912 611 612 (T-Mobile) 0906 330 330 (Orange)	ČSOB Poisťovňa, a.s. Likvidácia poistných udalostí Bojnická 3, 831 04 Bratislava, Fax: 02 / 444 614 48 Revolučná 2, 010 01 Žilina, Fax: 041 / 50 78 951 Letná 27, 040 01 Košice, Fax: 055 / 62 33 862	JCMK Capital Solutions, a.s. Ďurkova 9 949 01 Nitra Tel.: 037 /651 89 89 Fax: 037/ 651 89 89

## Článok III. Poistné

Dojednáva sa, že:

- poistné podľa § 796 OZ je bežné,
- poistné za poistenie podľa Článku I. tejto zmluvy pozostáva z:

Poistenie:	Poistné:	Obchodná zľava v %	Poistné po zľave:
1. Poistenie zodpovednosti za škodu	2 552,51 Eur	30	1 697,16 Eur
2. Celkové poistné za obdobie (jeden poistný rok - 12 mesiacov)	2 552,51 Eur	30	1 697,16 Eur

- poistným obdobím je poistný rok podľa VPP 07/2008
- poisťovateľ poskytuje poistníkovi obchodnú zľavu špecifikovanú v písm. b) tohto článku,
- v prípade, že škodovosť za všetky poistné obdobia presiahne 50 %, poisťovateľ má v ďalšom poistnom období právo obchodnú zľavu neposkytnúť,
- celkové poistné so zľavou je 1 697,16 Eur a bude platené v ročných splátkach, ku dňu 01.03. bežného roka  
Prvá splátka vo výške 1 697,16 Eur je splatná ku dňu 01.03. bežného roka.
- poistné poukáže poistník príkazom k úhrade na účet poisťovateľa číslo 255015933/7500 variabilný symbol 8003035472. Poistné sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet poisťovateľa.

## Článok IV. Záverečné ustanovenia

- Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou číslovaného písomného dodatku k zmluve.
- Poistník je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť poisťovateľovi vstup do likvidácie alebo vyhlásenie konkurzu na jeho majetok.
- Túto zmluvu môže v zmysle ustanovenia § 800 ods.2 OZ vypovedať každý z jej účastníkov do dvoch mesiacov po uzavretí zmluvy.
- Poistník prehlasuje, že:
  - bol oboznámený s obsahom poistnej zmluvy, zmluvnými dojednaniami a poistnými podmienkami platnými a účinnými ku dňu uzavretia poistnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím,
  - všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poistnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné,
  - je si vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
  - bol poučený na základe zákona o ochrane osobných údajov v platnom znení o svojej povinnosti v zmysle zákona o poisťovníctve v platnom znení poskytnúť poisťovateľovi pre účel tohto poistenia svoje osobné údaje a súhlasí s ich spracúvaním v rozsahu podľa VPP 07/2008,

5. Okrem povinností stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi a príslušnými všeobecnými a osobitnými poisťovacími podmienkami sú poisťník ako aj osoba, ktorá zastupuje poisťníka na základe plnomocenstva povinní poskytnúť poisťovateľovi údaje a ich zmeny potrebné na jeho identifikáciu ako aj súčinnosť potrebnú na overenie jeho identifikácie podľa z. č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších právnych predpisov.
6. Poisťník je povinný v prípade, že je politicky exponovanou osobou alebo tento jeho status zanikne, oznámiť túto skutočnosť poisťovateľovi, pričom politicky exponovanou osobou sa rozumie osoba definovaná v § 6 z. č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako fyzická osoba, ktorá je vo významnej verejnej funkcii a nemá po dobu jej výkonu a po dobu jedného roka od skončenia výkonu významnej verejnej funkcie trvalý pobyt na území Slovenskej republiky.

Politicky exponovanou osobou sa rozumie aj fyzická osoba s nasledovným vzťahom k osobe vo významnej verejnej funkcii:

- a) manžel, manželka alebo osoba, ktorá má podobné postavenie ako manžel alebo manželka osoby vo významnej verejnej funkcii,
- b) dieťa, zať, nevesta
- c) rodič.

Významnou verejnou funkciou je podľa § 6 z. č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- a) hlava štátu, predseda vlády, podpredseda vlády, minister, vedúci ústredného orgánu štátnej správy, štátny tajomník alebo obdobný zástupca ministra,
- b) poslanec zákonodarného zboru,
- c) sudca najvyššieho súdu, sudca ústavného súdu alebo iných súdnych orgánov vyššieho stupňa, proti rozhodnutiu ktorých sa s výnimkou osobitných prípadov už nemožno odvolať,
- d) člen dvora audítorov alebo rady centrálnej banky,
- e) veľvyslanec, chargé d'affaires,
- f) vysoko postavený príslušník ozbrojených síl,
- g) člen riadiaceho orgánu, dozorného orgánu alebo kontrolného orgánu štátneho podniku alebo obchodnej spoločnosti patriacej do vlastníctva štátu, alebo
- h) osoba v inej obdobnej funkcii vykonávanej v inštitúciách Európskej únie alebo v medzinárodných organizáciách.

7. Poisťník svojím podpisom zmluvy potvrdzuje, že mu boli pred podpísaním návrhu zmluvy písomne poskytnuté informácie v zmysle § 37 ods. 3 zákona č. 8/2008 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
8. Táto zmluva obsahuje 4 strany a prílohu č. 1 a 2 a je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých poisťník obdrží jedno a poisťovateľ dve vyhotovenia.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Holicích dňa 28.02.2011

.....  
odtlačok pečiatky a podpis poisťníka

Číslo a séria dokladu totožnosti:.....

V Nitre dňa 28.02.2011

.....  
odtlačok pečiatky a podpis poisťovateľa

## Dodatok č. 1 k poistnej zmluve č. 8003035472

**CSOB Poistovna, a.s.**

Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK2020851767

Zapísaná v OR SR okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vl. č. 444/B

Poštová adresa: P. O. BOX 20, 820 09 Bratislava 29

Infolinka: 0850 111 303

zastúpený: Ing. Imrich Presinszky, Regionálny riaditeľ, Odbor externého predaja poistovne – SME produkty  
Martina Dubnická, Manažér podnikateľských rizík, Odbor externého predaja poistovne – SME  
produkty  
(ďalej len „poistovateľ“)

a

**BALA, a.s., Veľká Budafa 66, 930 34 Holice**

Zapísaná v OR OS Trnava,

vložka číslo 10074/T, Oddiel: Sa

IČO: 36228427

Tel.: 031/ 562 3141

Bankové spojenie: VÚB, a.s. Šamorín

Číslo účtu: 1270790756/0200

zastúpený: Ing. Ladislavom Némethom, predsedom predstavenstva  
(ďalej len „poistník“)

**Osoba oprávnená konať v mene poistníka:**

Ing. Ladislav Németh

Rodné číslo:

adresa trvalého alebo iného pobytu:

štátna príslušnosť: SR

druh a číslo dokladu totožnosti:

uzavreli

podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „OZ“) tento dodatok č. 1 k poistnej zmluve č. 8003035472 (ďalej len „dodatok“), s ktorou tvorí neoddeliteľný celok.

Znenie poistnej zmluvy č. 8003035472 v zmysle tohto dodatku sa mení nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že sa dňom **06.08.2014** navyšuje poistná suma zodpovednosti uvedená v poistnej zmluve č. 8003035472 v článku I. bod 1., písmeno A. z 200 000,00 Eur na poistnú sumu 215 000,00 Eur.
2. Na základe bodu 1. tohto dodatku sa po navýšení poistnej sumy mení ročné poistné (poistné za jeden poistný rok) poistnej zmluvy č. 8003035472 z 1 697,16 Eur na 1 727,44 Eur.

Doplatok poistného vo výške 17,17 Eur je splatný najneskôr do 14 dní odo dňa uzavretia dodatku.

Poistné vo výške 1 727,44 Eur je v ďalších poistných obdobiach splatné vždy do 01.03. príslušného poistného obdobia.

Poistné poukáže poistený príkazom k úhrade na účet poistovateľa číslo SK39 7500 0000 0002 5501 5933 variabilný symbol 8003035472. Poistné sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet poistovateľa.

3. Okrem povinností stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi a príslušnými všeobecnými a osobitnými poistnými podmienkami sú poisťník ako aj osoba, ktorá zastupuje poisťníka na základe plnomocenstva povinní poskytnúť poisťovateľovi údaje a ich zmeny potrebné na jeho identifikáciu ako aj súčinnosť potrebnú na overenie jeho identifikácie podľa z. č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších právnych predpisov.
4. Poisťník je povinný v prípade, že je politicky exponovanou osobou alebo tento jeho status zanikne, oznámiť túto skutočnosť poisťovateľovi, pričom politicky exponovanou osobou sa rozumie osoba definovaná v § 6 z. č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako fyzická osoba, ktorá je vo významnej verejnej funkcii a nemá po dobu jej výkonu a po dobu jedného roka od skončenia výkonu významnej verejnej funkcie trvalý pobyt na území Slovenskej republiky.
- Politicky exponovanou osobou sa rozumie aj fyzická osoba s nasledovným vzťahom k osobe vo významnej verejnej funkcii:
- manžel, manželka alebo osoba, ktorá má podobné postavenie ako manžel alebo manželka osoby vo významnej verejnej funkcii,
  - dieťa, zať, nevesta
  - rodič.
- Významnou verejnou funkciou je podľa § 6 z. č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov:
- hlava štátu, predseda vlády, podpredseda vlády, minister, vedúci ústredného orgánu štátnej správy, štátny tajomník alebo obdobný zástupca ministra,
  - poslanec zákonodarného zboru,
  - sudca najvyššieho súdu, sudca ústavného súdu alebo iných súdnych orgánov vyššieho stupňa, proti rozhodnutiu ktorých sa s výnimkou osobitných prípadov už nemožno odvolať,
  - člen dvora audítorov alebo rady centrálnej banky,
  - velvyslanec, chargé d'affaires,
  - vysoce postavený príslušník ozbrojených síl,
  - člen riadiaceho orgánu, dozorného orgánu alebo kontrolného orgánu štátneho podniku alebo obchodnej spoločnosti patriacej do vlastníctva štátu, alebo
  - osoba v inej obdobnej funkcii vykonávanej v inštitúciách Európskej únie alebo v medzinárodných organizáciách.
5. Dodatok sa uzatvára na dobu neurčitú. Dodatok nadobúda účinnosť dňom 06.08.2014
6. Ostatné ustanovenia poistnej zmluvy č. 8003035472 v znení jej neskorších dodatkov ostávajú nezmenené.
7. Tento dodatok obsahuje 2 strany a je vyhotovený v troch exemplároch, z ktorých poistený obdrží jeden a poisťovateľ dva exempláre.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok prečítali, že porozumeli jeho obsahu, uzavreli ho slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Holíciach dňa 05.08.2014

.....  
odtlačok pečiatky a podpis poisteného  
Číslo a séria dokladu totožnosti: .....

V Nitre dňa 05.08.2014

.....  
odtlačok pečiatky a podpis

-02-

.....  
odtlačok pečiatky a podpis

## **Dodatok č. 2 k poistnej zmluve č. 8003035472**

### **CSOB Poistovna, a.s.**

Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK2020851767

Zapísaná v OR SR Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vl. č. 444/B

Poštová adresa: P. O. BOX 20, 820 09 Bratislava 29

Infolinka: 0850 111 303

zastúpený: Ing. Eva Kačenková, regionálna riaditeľka, Odbor externej distribúcie poisťovne – SME produkty

Ing. Renáta Kaššovicová, manažér podnikateľských rizík, Odbor externej distribúcie poisťovne – SME produkty

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

### **BALA, a.s.**

Veľká Budafa 66, 930 34 Holice, Slovenská republika

Zapísaná v OR SR Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vl. č. 10074/T

IČO: 36 228 427

Tel.: 031/ 562 3141

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu: SK26 0200 0000 0012 7079 0756

Zastúpený: Ing. Ladislav Németh, predseda predstavenstva

(ďalej len „poisťník“)

uzavreli

podľa § 788 a nasl. **Občianskeho zákonníka** (ďalej len „OZ“) tento dodatok č. 2 k poistnej zmluve č. 8003035472 (ďalej len „dodatok“), ktorý spolu so **Všeobecnými poistnými podmienkami** poisťovateľa [Všeobecná časť (ďalej len „VPP 07/2008“), Osobitná časť - Poistenie zodpovednosti za škody fyzických a právnických osôb (ďalej len „ZOD 07/2008“)], s ktorou tvorí neoddeliteľný celok.

- Dodatok sa uzaviera na dobu neurčitú.** Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom **22.08.2016.**
- Dojednáva sa poistenie: Poistenie zodpovednosti za škodu
- Poistné sumy stanovuje poisťník.
- Poisteným sa pre účely tejto zmluvy rozumie poisťník.
- Správcom tejto zmluvy je Mgr. Miriam Rejdová, tel: 037 / 692 7313, e-mail: [mrejdova@csob.sk](mailto:mrejdova@csob.sk).
- Sprostredkovateľ poistenia: JCMK Capital Solution, a.s., tel. č. 037 / 6518 989. Výlučne sprostredkovateľ poistenia je oprávnený prijímať zmluvne záväzné oznámenia, prehlásenia a rozhodnutia zmluvných strán.
- Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa:
  - mení poisťná suma uvedená v Čl. I., bod 1., písmeno A. z 215 000,00 Eur na 620 000,00 Eur,
  - mení ročný limit plnenia pre poistenie uvedené v Čl. I., bod 1., písm. AA. a AAA. z 66 387,84 Eur na 20 000,00 Eur,
  - na základe písm. a) a b) mení Čl. III. Poistné.
- Znenie poistnej zmluvy č. 8003035472 v zmysle tohto dodatku sa mení nasledovne:

## Článok I. Rozsah poistenia

### 1. Poistenie zodpovednosti za škodu

Poistné podmienky: VPP 07/2008 a ZOD 07/2008

#### Rozsah poistného krytia na riziko:

- A. Poisťuje sa zodpovednosť za škodu spôsobenú činnosťou poisteného alebo vzťahom k poistenému uvedeným v zmluve, zhodnou s predmetom činnosti zapísaným v obchodnom registri OS Trnava, odd. Sa, vl. č. 10074/T ku dňu 04.03.2011, výpis z ktorého tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou,

na poistnú sumu **620 000,00 Eur**, ktorá je limitom plnenia na jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú v dohodnutom poistnom období. To platí i pre súčet všetkých poistných plnení z jednej sériovej poistnej udalosti. Sériová poistná udalosť je viac spolu súvisiacich poistných udalostí, ktoré vyplývajú priamo alebo nepriamo z rovnakej príčiny.

Pri tomto druhu poistenia sa dojednáva spoluúčasť vo výške **300,00 Eur**.

Na poistnom plnení zo sériovej poistnej udalosti sa poistník podieľa len jednou spoluúčasťou, bez ohľadu na počet poistných udalostí v sérii.

- AA. Poistenie dojednané v písm. A. tohto bodu sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škody spôsobené:

- na veciach, ktoré nie sú vo vlastníctve poisteného, boli však poistenému zapožičané alebo ich užíva z iného dôvodu alebo ich má oprávnenie u seba,
- na veciach, ktoré poistník dodal inému, alebo ktoré poistník prevzal za účelom vykonania objednanej činnosti alebo na ktorých poistník vykonával objednanú činnosť (napr. oprava, spracovanie, predaj, uskladnenie, úschova, úprava, poskytnutie odbornej pomoci).

Poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škody spôsobené odcudzením uvedených vecí iba ak veci boli zabezpečené v súlade so spôsobmi zabezpečenia pre prípad odcudzenia predpísanými pre dojednanú výšku poistnej sumy, ktoré sú uvedené v prílohe č. 2 tejto zmluvy a sú jej nedeliteľnou súčasťou. Plnenie poisťovateľa je obmedzené poistnou sumou zodpovedajúcou spôsobu zabezpečenia v čase poistnej udalosti podľa prílohy „Spôsoby zabezpečenia pre prípad odcudzenia predpísané pre dojednanú výšku poistnej sumy“.

Pri tomto druhu poistenia sa dojednáva spoluúčasť vo výške **165,97 Eur**.

Na poistnom plnení zo sériovej poistnej udalosti sa poistník podieľa len jednou spoluúčasťou, bez ohľadu na počet poistných udalostí v sérii.

- AAA. Poistenie dojednané v písmene A. tohto bodu sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu vzniknutú oprávnenými regresnými nárokmi Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní za zdravotnú starostlivosť poskytnutú tretím osobám alebo zamestnancom poisteného v dôsledku nedbanlivého protiprávneho konania poisteného vrátane regresných nárokov z dôvodu pracovného úrazu alebo choroby z povolania.

Na rozdiel od čl. 4 pís. q) ZOD 07/2008 sa poistenie dojednané v písm. A. tohto bodu zmluvy vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu spôsobenú vykonaním stavebno – montážnych činností poistníkom.

Pri tomto druhu poistenia sa dojednáva spoluúčasť vo výške **165,97 Eur**.

Na poistnom plnení zo sériovej poistnej udalosti sa poistník podieľa len jednou spoluúčasťou, bez ohľadu na počet poistných udalostí v sérii.

Poistenie v tomto bode zmluvy sa dojednáva s územnou platnosťou Slovenská republika.

#### Limity poistného plnenia:

V rámci poistnej sumy, uvedenej v písm. A. tohto bodu, sa pre poistenie podľa písm. AA. dojednáva ročný limit plnenia vo výške **20 000,00 Eur** na jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú v dohodnutom poistnom období.

V rámci poistnej sumy, uvedenej v písm. A. tohto bodu, sa pre poistenie podľa písm. AAA. dojednáva ročný limit plnenia vo výške **20 000,00 Eur** na jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú v dohodnutom poistnom období.

## Článok II. Hlásenie škodovej udalosti

Poistník je povinný vznik škodovej udalosti nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade s VPP 07/2008 na príslušnom tlačive na ktorúkoľvek z nižšie uvedených adries:

Ústredie	Regionálne centrum	Sprostredkovateľ
ČSOB Poistovňa, a.s. Call centrum likvidácie 0850 311 312 (T-Com) 0912 611 612 (T-Mobile) 0906 330 330 (Orange)	ČSOB Poistovňa, a.s. Likvidácia poistných udalostí Bojnická 3, 831 04 Bratislava, Fax: 02 / 444 614 48 Štúrova 13, 010 01 Žilina, Tel: 0850 311 312 Nám. Osloboditeľov 5, 040 01 Košice	JCMK Capital Solution, a.s. Ďurkova 9 949 01 Nitra Tel.: 037 / 651 89 89 Fax.: 037 / 651 89 89

## Článok III. Poistné

Dojednáva sa, že:

- poistné podľa § 796 OZ je bežné,
- poistné za poistenie podľa Článku I. tejto zmluvy pozostáva z:

Poistenie:	Poistné:	Obchodná zľava v %	Poistné po zľave:
1. Poistenie zodpovednosti za škodu	3 592,03 Eur	30	2 514,44 Eur
2. Celkové poistné za obdobie (jeden poistný rok – 12 mesiacov)	3 592,03 Eur	30	2 514,44 Eur

- poistným obdobím je poistný rok podľa VPP 07/2008,
- poisťovateľ poskytuje poistníkovi obchodnú zľavu špecifikovanú v písm. b) tohto článku
- v prípade, že škodovosť za všetky poistné obdobia presiahne 50 % , poisťovateľ má v ďalšom poistnom období právo obchodnú zľavu neposkytnúť,
- doplatok poistného vo výške **411,83 Eur** je splatný najneskôr do 14 dní odo dňa uzavretia dodatku,
- celkové poistné so zľavou je **2 514,44 Eur** a bude platené v ročných splátkach, ku dňu **01.03.** bežného roka,
- poistné poukáže poistník príkazom k úhrade na účet poisťovateľa číslo SK39 7500 0000 0002 5501 5933, variabilný symbol 8003035472. Poistné sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet poisťovateľa.

#### Článok IV. Záverečné ustanovenia


1. Ostatné ustanovenia poisťnej zmluvy č. 8003035472 vrátane príloh č. 1 a 2 ostávajú nezmenené.
2. Okrem povinností stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi a príslušnými všeobecnými a osobitnými poisťnými podmienkami sú poisťník ako aj osoba, ktorá zastupuje poisťníka na základe plnomocenstva povinní poskytnúť poisťovateľovi údaje a ich zmeny potrebné na jeho identifikáciu ako aj súčinnosť potrebnú na overenie jeho identifikácie podľa z. č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších právnych predpisov.
3. Poisťník je povinný v prípade, že je politicky exponovanou osobou alebo tento jeho status zanikne, oznámiť túto skutočnosť poisťovateľovi, pričom politicky exponovanou osobou sa rozumie osoba definovaná v § 6 z. č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako fyzická osoba, ktorá je vo významnej verejnej funkcii a nemá po dobu jej výkonu a po dobu jedného roka od skončenia výkonu významnej verejnej funkcie trvalý pobyt na území Slovenskej republiky.  
Politicky exponovanou osobou sa rozumie aj fyzická osoba s nasledovným vzťahom k osobe vo významnej verejnej funkcii:
  - a) manžel, manželka alebo osoba, ktorá má podobné postavenie ako manžel alebo manželka osoby vo významnej verejnej funkcii,
  - b) dieťa, zať, nevesta
  - c) rodič.Významnou verejnou funkciou je podľa § 6 z. č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov:
  - a) hlava štátu, predseda vlády, podpredseda vlády, minister, vedúci ústredného orgánu štátnej správy, štátny tajomník alebo obdobný zástupca ministra,
  - b) poslanec zákonodarného zboru,
  - c) sudca najvyššieho súdu, sudca ústavného súdu alebo iných súdnych orgánov vyššieho stupňa, proti rozhodnutiu ktorých sa s výnimkou osobitných prípadov už nemožno odvolať,
  - d) člen dvora audítorov alebo rady centrálnej banky,
  - e) vefvyslanec, chargé d'affaires,
  - f) vysoko postavený príslušník ozbrojených síl,
  - g) člen riadiaceho orgánu, dozomého orgánu alebo kontrolného orgánu štátneho podniku alebo obchodnej spoločnosti patriacej do vlastníctva štátu, alebo
  - h) osoba v inej obdobnej funkcii vykonávanej v inštitúciách Európskej únie alebo v medzinárodných organizáciách.
4. Poisťník svojim podpisom zmluvy potvrdzuje, že bol pred uzavretím poisťnej zmluvy oboznámený s dôležitými zmluvnými podmienkami uzavretia poisťnej zmluvy v zmysle platného zákona o poisťovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poisťovníctve“) a prevzal ich v písomnej podobe.
5. Tento dodatok obsahuje 4 strany. Je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých poisťník obdrží jedno a poisťovateľ dve vyhotovenia.
6. V prípade nedoručenia dodatku k poisťnej zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k poisťnej zmluve je príslušný dodatok k poisťnej zmluve považovaný za neplatný.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok prečítali, že porozumeli jeho obsahu, uzavreli ho slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Holiciach dňa 19.08.2016

.....  
Odtlačok pečiatky a podpis poisťníka  
Číslo a séria dokladu totožnosti

V Trenčíne dňa 19.08.2016

.....  
Odtlačok pečiatky a podpis poisťovateľa

 **ČSOB Poistovnía, a.s.**  
Odbor externej distribúcie  
poistovnía - SME produkty  
Časováň 7  
949 01 Nitra  
-01-